



УТВЕРЖДАЮ  
 Ген. директор УК "Заря" В.А. Фильев



## Отчет ООО Управляющая компания "Заря"

За период : 01.01.2022-31.12.2022

353480, Краснодарский край, Геленджик г, Кабардинка с, Пролетарская ул, дом № 13, корпус 6  
 S общ. = 744,7 м2; тариф за жилое помещение : 14,00 руб. за 1 м2

№ п/п	Наименование затрат	Начислено	Оплачено	Баланс по отплате за период	Баланс по фактически выполненным работам на начало периода	Фактически выполненные работы	Баланс по фактически выполненным работам на конец периода
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Плата за содержание жил. помещения	125 109,60	119 078,76	6 030,84			
2	Отведение сточных вод ХВС СОИ	2 051,22	1 819,22	232,00		2 051,22	
3	Холодная вода СОИ	3 230,77	2 849,56	381,21		3 230,77	
4	Электроэнергия СОИ	15 546,18	15 489,05	57,13		15 546,18	
5	Пени	11 713,11	1,93	11 711,18		11 713,11	
6	Ремонт и содержание газового оборудования					5 452,80	
	Работы по техническому диагностированию ВДГО						
	Техническое обслуживание газопровода					5 452,80	
7	Проверка и обслуживание приборов учета					9 526,00	
	Снятие показаний с индивидуальных приборов учета					2 400,00	
	Обслуживание теплосчетчика					7 126,00	
8	Содержание земельного участка и благоустройство					12 399,00	
	Транспортировка отходов 1-5 класса (шт)					399,00	
	Уборка придомовой территории					12 000,00	
9	Содержание инженерных сетей					11 017,00	
	Промывка, опрессовка					11 017,00	
10	Содержание помещений					23 436,00	
	Уборка подъездов					23 436,00	
11	Аварийно-диспетчерское обслуживание					12 510,96	
12	Текущий ремонт					18 556,00	

	Ремонт сетей электроснабжения					208,00	
	Ремонт водосточных труб					12 903,00	
	Замена отсечного крана					1 018,00	
	Ремонт кровли					4 427,00	
13	Услуги по управлению					37 129,52	
14	Услуги по начислению платежей и выставлению счетов-квитанций на оплату					4 763,15	
<b>Всего:</b>		157 650,88	139 238,52	18 412,36	22 812,32	167 331,71	-5 280,87

Выполнен отчет экономистом \_\_\_\_\_

Принял председатель Совета дома \_\_\_\_\_

*Губченко*

Губченко С.В (тел. 5-10-49) \_\_\_\_\_

расшифровка подписи

\_\_\_\_\_

расшифровка подписи